

**Holcim (Costa Rica) S.A.**  
**Estado de la Posición Financiera**  
**al 31 de Marzo del 2010**  
(en miles de Colones)

**Activo**

**Activo Corto Plazo**

Efectivo y Equivalentes

Efectivo, Bancos y otros	14,190,367
Valores de fácil realización - Asociadas y Terceros	0
<b>Total Efectivo y Equivalentes</b>	<b>14,190,367</b>

Cuentas por Cobrar Financieras Corto Plazo

Cuentas por cobrar Financieras Corto Plazo - Grupo	0
Cuentas por cobrar Financieras Corto Plazo - Terceros	332,281
<b>Total Cuentas por Cobrar Financieras Corto Plazo</b>	<b>332,281</b>

Cuentas por Cobrar Comerciales y Otras

Cuentas por cobrar Comerciales - Grupo	30,943
Cuentas por cobrar Comerciales - Asociados	0
Cuentas por cobrar Comerciales - Terceros	10,270,513
Provisión cuentas incobrables Comerciales - Terceros	(166,840)
Otras cuentas por cobrar - Asociados y Terceros	251,163
<b>Total Cuentas por Cobrar Comerciales y Otras</b>	<b>10,385,779</b>

Inventarios

Materia Prima y Aditivos	1,124,117
Productos Semiterminados y Terminados	4,390,595
Combustibles	2,574,337
Repuestos y Materiales de Consumo	4,764,824
Servicios no Facturados	1,113,583
<b>Total inventarios</b>	<b>13,967,456</b>

Gastos Prepagados y Otros Activos Circulantes

Interés Anticipado/Devengado y Dividendo por Cobrar - Grupo	0
Interés Anticipado/Devengado y Dividendo por Cobrar - Asociados	0
Interés Anticipado/Devengado y Dividendo por Cobrar - Terceros	31,409
Gastos Prepagados	854,126
Otros Activos Circulantes	487,210
<b>Total Gastos Prepagados y Otros Activos Circulantes</b>	<b>1,372,745</b>

**Total Activo Circulante**

**40,248,628**

**Activo a Largo Plazo**

Inversiones Financieras y Cuentas por Cobrar a Largo Plazo

Inversiones Financieras - Grupo	0
Inversiones Financieras - Asociados	0
Inversiones Financieras - Terceros	82,516
Cuentas por Cobrar Largo Plazo - Grupo	0
Cuentas por Cobrar Largo Plazo - Asociados	0
Cuentas por Cobrar Largo Plazo - Terceros	669,095
<b>Total Inversiones Financieras y Cuentas por Cobrar a Largo Plazo</b>	<b>751,611</b>

Propiedad, Planta y Equipo

Terrenos, Yacimientos y Canteras	6,886,654
Edificios e Instalaciones	15,989,464
Maquinaria	41,259,746
Mobiliario, Vehículos y Herramientas	6,653,037
Obras en Proceso	6,455,132
<b>Total property, plant and equipment</b>	<b>77,244,033</b>

Otros Activos a Largo Plazo

Goodwill	4,552,568
Otros activos intangibles	1,005,704
Cargos diferidos	699,684
Otros activos a largo plazo	323,756
<b>Total Otros Activos a Largo Plazo</b>	<b>6,581,712</b>

**Total Activo a Largo Plazo**

**84,577,356**

**Total Activo**

**124,825,984**

**Holcim (Costa Rica) S.A.**  
**Estado de la Posición Financiera**  
**al 31 de Marzo del 2010**  
(en miles de Colones)

**Pasivos y Patrimonio**

**Pasivos**

**Pasivo a Corto Plazo**

Pasivo por Financiamiento Corto Plazo

Pasivo por Financiamiento Corto Plazo - Grupo	0
Pasivo por Financiamiento Corto Plazo - Terceros	31,386,956
Porción Circulante Financiamiento Largo Plazo - Terceros	3,659,298
<b>Total Pasivo por Financiero Corto Plazo</b>	<b>35,046,254</b>

Otros Pasivos Corto Plazo

Interés Cobrado por Anticipado/por pagar y Dividendos por pagar - Grupo	0
Interés Cobrado por Anticipado/por pagar y Dividendos por pagar - Terceros	3,719,613
Otros pasivos corrientes - Grupo	876,979
Pagos por anticipado de clientes-Terceros	1,329,804
Cuentas comerciales por pagar - Terceros	4,809,037
Otros pasivos corrientes -Terceros	3,001,828
Provisión para impuestos por pagar	2,627,363
<b>Total Otros Pasivos Corto Plazo</b>	<b>16,364,624</b>

**Total Pasivo a Corto Plazo** **51,410,878**

Pasivo a Largo Plazo

Pasivos por Financiamiento a Largo Plazo

Financiamiento Largo Plazo - Terceros	9,368,994
<b>Total Pasivos por Financiamiento a Largo Plazo</b>	<b>9,368,994</b>

Provisiones a Largo Plazo

Impuestos diferidos	3,979,798
Otras provisiones	445,895
<b>Total Provisiones a Largo Plazo</b>	<b>4,425,693</b>

**Total Pasivo a Largo Plazo** **13,794,687**

**Total Pasivo** **65,205,565**

**Patrimonio**

Capital Social

Capital Social Autorizado	8,604,056
<b>Total Capital Social</b>	<b>8,604,056</b>

Reservas y Ganancias Retenidas

Reservas	5,317,793
Resultado Retenido Años Anteriores	39,785,771
Currency translation adjustments	(357,151)
Resultado del Ejercicio Actual	5,554,854
<b>Total Reservas y Ganancias Retenidas</b>	<b>50,301,267</b>
Total Interés Accionista Minoritario Participación	715,096

**Total Patrimonio** **59,620,419**

**Total Pasivo y Patrimonio** **124,825,984**

---

Manrique Arrea Jiménez  
Representante

---

Camilo Martínez Ceciliano.  
Contador  
Carné CPI 21847

**Holcim (Costa Rica) S.A.**  
**Estado de Resultados**  
**Por el periodo del 1 de Enero al 31 de Marzo 2010**  
(en miles de Colones)

**Ventas Netas**

Ventas netas – Grupo	0
Ventas netas – Terceros	29,136,890
<b>Total Ventas Netas</b>	<b>29,136,890</b>

**Costos de Distribucion**

Servicios por terceros	967,468
Material de empaque	435,136
Personal	559,981
Diesel / gasolina	114,486
Otros gastos de distribución	722,595
<b>Total Costo de Distribución</b>	<b>2,799,666</b>

**Costos de Producción de los Bienes Vendidos**

Costo de los productos comprados	1,388,232
Costo por terceros de las materia primas	3,052,477
Materiales de producción	426,000
Combustibles	1,371,557
Electricidad	525,464
Personal (excluye mantenimiento)	2,495,816
Mantenimiento	1,546,266
Otros gastos de producción	1,782,143
Cambios en inventario	-198,094
Cambios en provisión / diferimiento por absorción de costos fijos	
<b>Total Costos de Producción de los Bienes Vendidos</b>	<b>12,389,861</b>

**Costo de los Bienes Vendidos** **15,189,527**

**Utilidad Bruta** **13,947,363**

**Gastos de Mercadeo y Ventas**

Personal	701,333
Servicios por terceros	169,624
Castigos / Baja de valor y Provisiones de cuentas incobrables	-47,141
Otros gastos de mercadeo y ventas	217,880
<b>Total Gastos de Mercadeo y Ventas</b>	<b>1,041,696</b>

**Gastos de Administración**

Personal	947,378
Servicios por terceros	278,210
Otros gastos de administración	273,022
<b>Total Gastos de Administración</b>	<b>1,498,610</b>

**Utilidad Operacional Antes de Depreciaciones** **11,407,057**

**Depreciación y Amortización Ordinarias**

Depreciación y amortización de PPE	1,321,586
Depreciación y amortización de otros activos a largo plazo	29,591
<b>Total Depreciación y Amortización Ordinarias</b>	<b>1,351,177</b>

**Utilidad Operacional Después de Depreciaciones** **10,055,880**

**Otros Ingresos (Gastos) Ordinarios**

**Dividendos Ganados**

Dividendos ganados – Grupo	0
Dividendos ganados – Terceros	0
<b>Total Dividendos Ganados</b>	<b>0</b>

**Ingreso (Gasto) Financiero Neto**

**Holcim (Costa Rica) S.A.**  
**Estado de Resultados**  
**Por el periodo del 1 de Enero al 31 de Marzo 2010**  
(en miles de Colones)

Ingresos Financieros	
Ingresos financieros - Terceros	56,077
<b>Total Ingresos Financieros</b>	<b>56,077</b>
Gastos Financieros	
Gastos financieros - Terceros	773,292
Pérdidas (Ganancias) por Diferencias de Cambio	83,768
<b>Total Gastos Financieros</b>	<b>689,524</b>
<b>Total Ingreso (Gasto) Financiero Neto</b>	<b>-633,447</b>
<u>Ingresos (Gastos) en activos no operativos</u>	
Ingresos (Gastos) en activos no operativos - Grupo	-1,327,350
Ingresos (Gastos) en activos no operativos - Asociados	-116,791
Ingresos (Gastos) en activos no operativos – Terceros	-12,218
Ordinary depreciation of non-operating assets	2,466
<b>Total Ingresos (Gastos) en activos no operativos</b>	<b>-1,458,825</b>
<b>Total ingresos (gastos) ordinarios adicionales</b>	<b>-2,092,272</b>
<b>Ganancia (Pérdida) antes de impuestos y de extraordinarios</b>	<b>7,963,608</b>
<u>Extraordinarios</u>	
Ganancias (Pérdidas) en disposición de PPE	85,599
Other unusual income (expenses)	11
<b>Total extraordinarios</b>	<b>85,610</b>
<b>Ganancia (Pérdida) Neta antes de impuestos</b>	<b>8,049,218</b>
<u>Impuestos</u>	
Impuesto de Renta	2,293,308
Impuesto de Renta Diferido	123,318
<b>Total Impuestos</b>	<b>2,416,626</b>
<b>Ganancia (Pérdida) Neta</b>	<b>5,632,592</b>
Interés Minoritario	77,738
<b>Ingreso neto después de interes minoritario</b>	<b>5,554,854</b>

---

Manrique Arrea Jiménez  
Representante

---

Camilo Martínez Ceciliano.  
Contador  
Carné CPI 21847

**HOLCIM (COSTA RICA) S.A.**  
**ESTADO CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**  
**al 31 de Marzo del 2010**  
**(miles de Colones)**

<b>TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO</b>		<u>58,905,323.00</u>
<b>CAPITAL ACCIONES COMUNES</b>		<u>8,604,056.00</u>
SALDO CAPITAL ACCIONES MONTO	8,604,056.00	
SALDO DEL MES INICIAL	8,604,056.00	
<b>EFFECTO POR CONVERSIÓN</b>		<u>-357,151.00</u>
SALDO DEL MES INICIAL	-292,759.00	
OTROS AUMENTOS	0.00	
(OTRAS DISMINUCIONES)	-64,392.00	
<b>UTILIDADES NO DISTRIBUIDAS</b>		<u>45,340,625.00</u>
UTILIDADES NO DISTRIBUIDAS RESTRINGIDAS	12,000,000.00	
UTILIDADES NO DISTRIBUIDAS DISPONIBLES	33,340,625.00	
SALDO DEL MES INICIAL	39,753,704.00	
UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA DEL PERIODO	5,554,854.00	
(DIVIDENDOS)	0.00	
(DISPOSICIÓN DE UTILIDADES)	-12,000,000.00	
AJUSTES A PERÍODOS ANTERIORES	32,067.00	
<b>SUPERÁVIT POR REVALUACIÓN Y DONACIÓN, RESERVAS</b>		<u>5,317,793.00</u>
SUPERÁVIT POR REVALUACIÓN	3,437,967.00	
SALDO DEL MES INICIAL	3,437,967.00	
(OTRAS DISMINUCIONES)	0.00	
RESERVA LEGAL	1,879,826.00	
SALDO DEL MES INICIAL	1,879,826.00	

**HOLCIM (COSTA RICA) S.A.**  
**FLUJO DE CAJA**  
**al 31 de Marzo del 2010**  
**(miles de Colones)**

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO (REAL)		<u>14,190,367.00</u>
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO	8,469,884.00	
<b>INCREMENTO NETO DE EFFECTIVO Y DEMÁS EQUIVALENTES AL EFFECTIVO</b>		<u>5,720,483.00</u>
<b>FLUJOS DE EFFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>		<u>-3,634,246.00</u>
VENTAS DE CONTADO	9,060,390.00	
RECUPERACIÓN DE CUENTAS POR COBRAR	25,029,638.00	
PAGOS A PROVEEDORES	-19,925,291.00	
PAGOS DE IMPUESTOS	-7,032,017.00	
GASTOS DE OPERACIÓN	-1,310,877.00	
OTROS GASTOS DE OPERACIÓN	-9,456,089.00	
<b>FLUJOS DE EFFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		<u>-227,271.00</u>
DIVIDENDOS COBRADOS	0.00	
COBRO POR VENTA DE PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	-227,271.00	
<b>FLUJOS DE EFFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>		<u>9,582,000.00</u>
CAPTACIONES NUEVOS CERTIFICADOS DE INVERSIÓN	18,033,391.00	
CRÉDITOS RECIBIDOS	0.00	
AMORTIZACIÓN DE CRÉDITOS	-7,509,754.00	
PAGOS DE INTERESES SOBRE CRÉDITOS	-218,087.00	
REDENCIÓN DE CERTIFICADOS DE INVERSIÓN	0.00	
PAGO DE INTERESES SOBRE VALORES DE DEUDA	-556,751.00	
PAGO DE DIVIDENDOS A LOS ACCIONISTAS	-166,799.00	

**HOLCIM (COSTA RICA) S.A.**  
**EXPOSICION NETA**  
**al 31 de Marzo del 2010**  
**(miles de Colones)**

<b>EXCESO (DEFECTO) ENTRE ACTIVOS Y PASIVOS</b>		<b>-13,635,839.00</b>
<b>ACTIVOS EN DÓLARES (EXPRESADOS EN COLONES)</b>		<b><u>7,990,337.00</u></b>
CAJA Y BANCOS	3,148,051.00	
VALORES NEGOCIABLES	0.00	
CUENTAS POR COBRAR	4,842,286.00	
<b>(PASIVOS EN DÓLARES (EXPRESADOS EN COLONES))</b>		<b><u>-21,626,176.00</u></b>
(PRÉSTAMOS POR PAGAR)	-18,125,707.00	
(CUENTAS POR PAGAR)	-2,838,655.00	
(OTROS)	-661,814.00	

**HOLCIM (COSTA RICA) S.A.**  
**INFORMACION COMPLEMENTARIA**  
**al 31 de Marzo del 2010**  
**(miles de Colones)**

<b>VENCIMIENTO DE VALORES NEGOCIABLES</b>		<u>0.00</u>
A LA VISTA	0.00	
<b>ANTIGUEDAD DE DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR</b>		<u>11,553,995.00</u>
AL DIA	7,865,440.00	
DE 001 A 030 DIAS	1,570,185.00	
DE 031 A 060 DIAS	517,368.00	
DE 061 A 090 DIAS	198,546.00	
DE 091 A 120 DIAS	169,037.00	
DE 121 A 150 DIAS	52,692.00	
DE 151 A 180 DIAS	75,900.00	
DE 181 A 360 DÍAS	10,131.00	
MÁS DE 361 DÍAS	817,602.00	
COBRO JUDICIAL	277,094.00	
MONTO EN SEGUROS CONTRA RIESGO DE INCENDIO		<u>231,784,560.00</u>
RIESGO DE INCENDIO (INVENTARIOS)	11,132,849.00	
RIESGO DE INCENDIO (ACTIVO FIJO NETO TOTAL: COSTO Y REVALUACIÓN)	217,291,711.00	
RIESGO DE INCENDIO (CUENTAS DE ORDEN)	3,360,000.00	
<b>DOCUMENTOS POR PAGAR</b>		<u>44,415,248.00</u>
<b>DOCUMENTOS POR PAGAR C.P.</b>		<u>35,046,254.00</u>
DE 001 A 030 DIAS	12,945,100.00	
DE 031 A 060 DIAS	2,115,120.00	
DE 061 A 090 DIAS	12,096,496.00	
DE 091 A 120 DIAS	2,577,802.00	
DE 121 A 150 DIAS	1,057,560.00	
DE 151 A 180 DIAS	1,533,477.00	
DE 181 A 270 DIAS	528,780.00	
DE 271 A 359 DIAS	2,191,919.00	
<b>DOCUMENTOS POR PAGAR L.P.</b>		<u>9,368,994.00</u>
DE 0361 A 0720 DIAS	710,359.00	
DE 0721 A 1080 DIAS	8,658,635.00	
DE 1081 A 1440 DIAS	0.00	